

ЦЕНТРЫ УПРАВЛЕНИЯ МОНИТОРИНГОМ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Использование системы в ЖКХ позволит управлениям жилищно-коммунального хозяйства получать в режиме реального времени детальную информацию о состоянии городских строений, обо всех линиях коммуникаций на строениях, их исправности и об ответственных лицах. Система может включать как государственные, так и частные структуры.

Слой	Событие
	<p>Наледь на проезжей части Ответственность: Дор. службы Дата: 21.01.2012 Причина: Авария в котельной</p> <p>Вследствие аварии в котельной возможно образование наледи на проезжей части.</p>



Использование системы актуально при проведении плановых и оперативных работ, для расчёта субсидий, ремонта, модернизации, устранения последствий ЧС, оформления передачи домов между управляющими компаниями.

При организации работ на линиях коммуникаций система позволяет определить, какие работы на соседних участках проводят другие организации в данный момент и на последующие даты. Также система позволит оперативно оповещать жителей о состоянии домов, потреблении ресурсов и об отключении коммуникаций.

В работе Центра управления мониторингом ЖКХ возможно объединить все городские службы и сократить расходы бюджета. Наиболее актуально это при проведении плановых работ управляющими компаниями города, а также работ в системах водоснабжения и водоотведения, коммунальных тепловых сетях и при восстановлении последствий чрезвычайных ситуаций.

Экономия при проведении работ по обслуживанию и развитию городских коммуникаций достигается за счёт оперативного доступа городских служб к достоверной информации о строениях города. Сокращение затрат на восстановление городской инфраструктуры после ЧС происходит за счёт сокращения сроков работ по устранению их последствий.

Использование системы при ЧС позволяет определить оптимальные пути подъезда к месту происшествия, выявить состояние всех линий коммуникаций, при необходимости связаться с ответственными для их отключения, а также дать рекомендации бригадам МЧС по расположению гидрантов, линий и входов коммуникаций. Помимо экономической составляющей, важным преимуществом использования системы при чрезвычайных ситуациях является повышение безопасности людей за счёт их быстрой эвакуации и размещения. Система позволяет определить номинальное количество жителей дома или количество лиц, постоянно пребывающих в здании, скоординировать операцию по эвакуации и размещению (сколько необходимо автобусов, куда везти людей, нужное количество спальных мест).

Система позволяет также спрогнозировать развитие событий: аварийные отключения коммуникаций, движение облака отравляющих веществ, область распространения наводнений и т.д.

Центры управления мониторингом жилищно-коммунального хозяйства предполагают общую информационную структуру единой дежурно-диспетчерской службы и МЧС.



Помимо прочего, система имеет высокую социальную значимость и потенциал по снятию социальной напряжённости. Она позволяет, при отключениях тех или иных коммуникаций, оперативно давать населению достоверную информацию о причинах отключения и его инициаторе, а также сообщать прогноз восстановления ситуации.

При помощи системы можно также предоставить жителям возможность видеть всю информацию по потреблению коммунальных услуг в актуальном виде, анализировать статистику за период, сравнивать со сторонними подобными строениями, видеть нормативные документы по тарифам, понимать, как они формируются и кто за это отвечает.